****

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПРИМОРСКИЙ КРАЙ

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

04.09. 2018 г. Лесозаводск № 1312

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Лесозаводского городского округа**

**от 17.08.2017 № 1303 «Об утверждении плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа на 2018-2022 годы»**

В целях обеспечения финансовой устойчивости Лесозаводского городского округа администрация Лесозаводского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 17.08.2017 № 1303 «Об утверждении плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа на 2018-2022 годы» изменения, изложив План мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа на 2018-2022 годы в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Лесозаводского городского округа А.С. Суханов

Приложение

План

мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа на 2018 - 2022 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия | Ответственный  исполнитель | Срок  исполнения | Ожидаемый результат |
| **I. Мероприятия по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа** | | | | |
| **Мероприятия по формированию благоприятного климата для развития малого и среднего предпринимательства** | | | | |
| 1. | Принятие муниципальной программы «Об утверждении муниципальной программы «Экономическое развитие Лесозаводского городского округа» на 2020 - 2023 годы | Отдел экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа | 2 квартал 2019 года (при условия утверждения соответствующей программы Администрацией Приморского края) | Увеличение количества субъектов малого предпринимательства, создание новых рабочих мест на территории Лесозаводского городского округа |
| 2. | Организационное и информационное обеспечение деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Лесозаводского городского округа | Отдел экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Выявление проблем, препятствующих полноценной работе предпринимателей на территории Лесозаводского городского округа.  Осуществление совместно с предпринимательским сообществом Лесозаводского городского округа подбора адекватных форм поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства |
| 3. | Организация проведения ярмарок, выставок-продаж на территории Лесозаводского городского округа с участием местных товаропроизводителей | Отдел экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Повышение роли местных товаропроизводителей в общем объеме товарооборота Лесозаводского городского округа |
| 4. | Актуализация Порядка проведения оценки эффективности налоговых льгот по местным налогам, утвержденным постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 28.03.2011 № 268. | финансовое управление администрации Лесозаводского городского округа | До 01.12.2018 года | Проведение оценки эффективности налоговых льгот в целях определения их результативности |
| 5. | Проведение оценки эффективности налоговых льгот, степени их влияния на развитие экономики Лесозаводского городского округа и отдельных отраслей | финансовое управление администрации Лесозаводского городского округа | Ежегодно до 10 августа | Отмена не эффективных налоговых льгот |
| 6. | Проведение аналитической работы в части эффективности установленных коэффициентов К2 по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности | финансовое управление администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Отмена не эффективных установленных коэффициентов К2 по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности |
| **Совершенствование нормативно- правовой базы по источникам доходов бюджета Лесозаводского городского округа** | | | | |
| 7. | Подготовка проекта решения Думы Лесозаводского городского округа «О внесении изменений в решение от 14.11.2014 № 238-НПА «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Лесозаводского городского округа» | финансовое управление администрации Лесозаводского городского округа | После принятия закона Приморского края об установлении на территории Приморского края единой даты начала применения порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости | Своевременное принятие нормативно-правового акта, устанавливающего в Лесозаводском городском округе порядок исчисления налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта |
| 8. | Внесение изменений в решение Думы Лесозаводского городского округа от 21.07.2015 № 363-НПА «Об установлении земельного налога на территории Лесозаводского городского округа» | финансовое управление администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Изменение ставок земельного налога в сторону увеличения в случае признания не эффективными установленные на территории Лесозаводского городского округа льготы и преференции по земельному налогу |
| 9. | Приведение в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации нормативно-правовой базы Лесозаводского городского округа в сферах управления имуществом, земельных отношений | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | По мере внесения изменений в законодательство Российской Федерации | Своевременная актуализация нормативно-правовой базы Лесозаводского городского округа в сферах управления имуществом, земельных отношений |
| **Мероприятия по повышению эффективности администрирования**  налоговых и неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа | | | | |
| 10. | Обеспечение своевременной подготовки исков на взыскание в принудительном порядке задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, и муниципальное имущество, по договорам     возмездного предоставления       муниципального рекламного места  для представления в судебные органы, повышение эффективности претензионно - исковой работы | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Снижение задолженности в бюджет Лесозаводского городского округа по арендным платежам за землю, муниципальное имущество, по договорам возмездного предоставления муниципального рекламного места и повышение платежной дисциплины арендаторов |
| 11. | Осуществление взаимодействия и обмена информацией с главными администраторами доходов бюджета Лесозаводского городского округа, являющимися органами государственной власти, по вопросам поступления платежей в местный бюджет и выявлению причин снижения (роста) поступлений | финансовое управление администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Повышение эффективности претензионно - исковой работы главных администраторов доходов бюджета Лесозаводского городского округа, являющихся органами государственной власти |
| 12. | Проведение заседаний межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе администрации Лесозаводского городского округа: | Отдел экономики и работы с предпринимателями  администрации Лесозаводского городского округа | 2 раза в квартал |  |
|  | - заслушивание работодателей вопросам по увеличения, легализации и своевременной выплаты заработной платы наемным работникам; | Отдел экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа | На каждом  заседании | Увеличение доходов консолидированного бюджета Приморского края от налога на доходы физических лиц |
| - заслушивание налогоплательщиков, имеющих задолженность по налогам, поступающим в консолидированный бюджет Приморского края; | Отдел экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа | На каждом  заседании | Ежегодно снижение на 5 млн. рублей задолженности по налогам в консолидированный бюджет Приморского края, в том числе в части местного бюджета – на 1 млн. рублей |
| - заслушивание субъектов предпринимательства, осуществляющих реальную финансово-хозяйственную деятельность, но представляющих "нулевую" налоговую отчетность; | Отдел экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа | На каждом  заседании | Увеличение налоговых доходов консолидированного бюджета приморского края |
| - заслушивание плательщиков, имеющих задолженность по арендной плате за использование муниципального имущества, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности; | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | На каждом заседании | Ежегодно снижение задолженности в бюджет Лесозаводского городского округа по арендным платежам за использование муниципального имущества и земельных участков на 1 млн. рублей |
| - заслушивание управляющих компаний, несвоевременно перечисляющих в бюджет Лесозаводского городского округа плату за наем жилого помещения; | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | На каждом заседании | Своевременное поступление в бюджет Лесозаводского городского округа доходов от платы за наем жилого помещения |
| - заслушивание руководителей организаций, заявляющих убытки, несущих налоговую нагрузку менее 3 процентов, на основании сведений, предоставленных налоговым органом | Отдел экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа | При предоставлении сведений налоговым органом | Увеличение доходов консолидированного бюджета Приморского края от налога на прибыль |
| **Мероприятия по увеличению доходной базы на территории Лесозаводского городского округа** | | | | |
| 13. | Опубликование в средствах массовой информации, на сайте Лесозаводского городского округа информации и материалов о преимуществах         получения официальной заработной платы, о негативных последствиях сокрытия реальной заработной платы | финансовое управление администрации Лесозаводского городского округа | Два раза в год | Увеличение количества налогоплатель-щиков налога на доходы физических лиц, увеличение доходов консолидированного бюджета Приморского края от налога на доходы физических лиц |
| 14. | Организация работы постоянно    действующего телефона доверия для населения Лесозавод-ского      городского округа по сбору       информации о фактах невыплаты    заработной платы, выплаты неофициальной заработной платы,  отсутствия официального          оформления трудовых отношений | Отдел экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Увеличение количества налогоплатель-щиков налога на доходы физических лиц, увеличение доходов консолидированного бюджета Приморского края от налога на доходы физических лиц |
| 15. | Уточнение дислокации рынков и торговых центров на территории Лесозаводского городского округа | Отдел экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Предоставление в территориальный налоговый орган уточненной дислокации рынков и торговых центров на территории Лесозаводского городского округа |
| 16. | Взаимодействие с налогоплательщиками по вопросу привлечения к постановке на налоговый учет обособленных подразделений организаций по месту осуществления ими деятельности | Отдел экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Постановка на налоговый учет в территориальном налоговом органе, привлечение к уплате налогов в бюджет Лесозаводского городского округа обособленных подразделений организаций |
| 17. | Проведение мониторинга деятельности муниципальных унитарных предприятий Лесозаводского городского округа с целью принятия мер по повышению эффективности и прибыльности их деятельности | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Увеличение доходов бюджета Лесозавод-ского городского округа от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятийЛесозаводского городского округа, остающейся после уплаты налогов и обязательных платежей |
| 18. | Выявление бесхозяйного имущества, принятие мер для дальнейшего эффективного использования выявленного имущества | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Оформление в муниципальную собст-венность выявленного бесхозяйного имущества и принятие решения о дальнейшем эффективном использовании такого имущества |
| 19. | Проведение мониторинга использования муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение, безвозмездное пользование муниципальным унитарным предприятиям Лесозаводского городского округа и оперативное управление муниципальным учреждениям Лесозаводского городского округа, с целью выявления неиспользуемого и используемого не по назначению имущества и принятия мер для его дальнейшего эффективного использования | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Изъятие муниципального имущества из хозяйственного ведения, безвозмездного пользования, оперативного управление, которое не используется или используется не по назначению, и принятие решений о дальнейшем эффективном использовании такого имущества |
| 20. | Проведение мониторинга муниципального имущества, находящегося в казне Лесозаводского городского округа, с целью выявления неиспользуемого имущества | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Принятие решений о дальнейшем эффективном использовании муниципаль-ного имущества, находящегося в казне Лесозаводского городского округа |
| 21. | Предоставление в территориальный налоговый орган сведений о заключенных договорах аренды муниципального имущества с субъектами предпринимательства | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | Ежеквартально | Выявление фактов уклонения от налогообложения предпринимательской деятельности и привлечение субъектов предпринимательства к уплате налогов. Своевременное осуществление территориальным налоговым органом учетных действий |
| 22. | Предоставление в территориальный налоговый орган сведений о заключенных договорах на сдачу в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или  находящихся в муниципальной собственности | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Выявление фактов уклонения от налогообложения предпринимательской деятельности и привлечение субъектов предпринимательства к уплате налогов. Своевременное осуществление территори-альным налоговым органом учетных действий |
| 23. | Выявление лиц, использующих нежилые помещения муниципального  фонда без правоустанавливающих   документов, взыскание с них в судебном порядке сумм необоснованного обогащения и процентов за пользование чужими денежными средствами | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Увеличения неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа от использования муниципального имущества |
| 24. | Осуществление контроля за целевым исполь-зованием земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственностинежилых помещений, переданных администрацией Лесозаводского городского округа в аренду | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Выявления фактов неиспользования или нецелевого использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, нежилых помещений, расторжение договоров аренды и принятие решения о дальнейшем эффективном использовании таких земельных участков или нежилых помещений |
| 25. | Своевременное формирование границ  земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или  находящихся в муниципальной собственности, предполагаемых к продаже через аукцион или сдаче в аренду через аукцион | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Увеличение налоговой базы по земельному налогу, увеличение доходов бюджета Лесозаводского городского округа от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности |
| 26. | Проведение мероприятий в рамках муниципаль-ного земельного контроля по выявлению земель-ных участков: используемых не по целевому наз-начению; используемых без правоустанавлива-ющих документов; на которые зарегистрированы права, но отсутствуют данные по кадастровой оценке | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Направление     материалов и документов в          Управление Федеральной службы     государственной регистрации,     кадастра и картографии по        Приморскому краю для привлечения виновных лиц к    административной ответственности |
| 27. | Проведение работ по регистрации в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» муниципальной собственности на невостебованные земельные доли (паи) (изъятые из собственности лиц, местонахождение которых неизвестно и которыми не уплачивается земельный налог) | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Оформление в муниципальную собственность земельных долей (паев), изъятых из собственности лиц, местоположение которых неизвестно и которыми не уплачивается земельный налог. Принятие решений о дальнейшем эффективном использовании таких земельных участков |
| 28. | Проведение мероприятий по выявлению земельных участков, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, представление в          Управление Федеральной службы    государственной регистрации,     кадастра и картографии по        Приморскому краю заявлений о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о выявленных земельных участках как ранее учтенных, и архивных копий документов, устанавливающих или подтверждающих право на такие земельные участки | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Увеличение налоговой базы по земельному налогу |
| 29. | Осуществление работы по идентификации сведений о земельных участках | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Увеличение налоговой базы по земельному налогу |
| 30. | Предоставление в территориальный налоговый орган перечня земельных участков, приобретенных (предоставленных) в собственность физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства, отвечающих критериям для применения повышающего коэффициента в целях налогообложения земельным налогом в соответствии с пунктами 15, 16 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Увеличение налоговой базы по земельному налогу |
| 31. | Предоставление в территориальный налоговый орган сведений о выданных разрешениях на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Увеличение налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, налогу на имущество организаций |
| 32. | Формирование и предоставление в Департамент имущественных отношений Приморского края Перечня объектов, определяемых в соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации как объекты, налоговая база по которым определяется по кадастровой стоимости | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В установленные сроки | Увеличение налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, налогу на имущество организаций |
| 33. | Выявление лиц, использующих завершенные строительством объекты недвижимого имущества (в том числе в предпринимательской деятельности), и уклоняющихся от получения разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию и государственной регистрации права собственности на такие объекты. Понуждение граждан, организаций к оформлению права собственности на указанные объекты недвижимого имущества | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Увеличение налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, налогу на имущество организаций |
| 34. | Опубликование в средствах массовой информации, на сайте Лесозаводского городского округа информации о необходимости оформления прав на земельные участки, объекты недвижимости и мерах административной ответственности за несвоевре-менное оформление правоустанавливающих доку-ментов на землю, объекты недвижимости | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | 2 раза в год | Увеличение количества налогоплательщиков имущественных налогов, увеличение налоговой базы по имущественным налогам |
| 35. | Выявление субъектов предпринимательства, осуществляющих нестационарную торговлю без заключения соответствующего договора с администрацией Лесозаводского городского округа. Понуждение таких субъектов предпринимательства к заключению договора на размещение нестационарного объекта торговли | Отдел экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Увеличение доходов бюджета Лесозаводского городского округа от платы по договорам на размещение нестационарных объектов торговли |
| 36. | Выявление субъектов предпринимательства, осуществляющих перевозки транспортными средствами опасных грузов по автомобильным дорогам местного значения без специального разрешения. Понуждение таких субъектов предпринимательства к получению специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных грузов | Управление жизнеобеспечения администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Поступление в дорожный фонд Лесозаводского городского округа дополнительных доходов от государственной пошлины за выдачу разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных грузов |
| 37. | Выявление субъектов предпринимательства, осуществляющих перевозки транспортными средствами тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам местного значения без специального разрешения. Понуждение таких субъектов предпринимательства к получению специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов | Управление жизнеобеспечения администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Поступление в дорожный фонд Лесозаводского городского округа дополнительных доходов от государственной пошлины за выдачу разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов |
| 38. | Осуществление контроля за установкой рекламных конструкций: | Управление жизнеобеспечения администрации Лесозаводского городского округа |  | Увеличение доходов бюджета Лесозаводского городского округа от государственной пошлины на выдачу разрешения на установку рекламной конструкции, платы по договорам возмездного предоставления       муниципального  рекламного места |
| проведение инвентаризации средств наружной рекламы на территории городского округа с целью выявления субъектов предпринимательства, разместивших несанкционированные рекламные конструкции, привлечение таких субъектов предпринимательства к заключению договоров на установку рекламной конструкции; | В течение года |
| своевременное размещение в средствах массовой информаций, на сайте Лесозаводского городского округа информации об освободившихся рекламных конструкциях | В течение года |
| 39. | Подготовка информации для размещения на официальном сайте Лесозаводского городского округа и опубликования в газете «Любимый город на берегах Уссури» об изменении налогового законодательства по местным налогам и специальным режимам налогообложения | финансовое управление администрации Лесозаводского городского округа | По мере внесения изменений в налоговое законодательство Российской Федерации | Повышение финансовой грамотности налогоплательщиков Лесозаводского городского округа |
| 40. | Проведение мероприятий по установлению эффективных ставок арендной платы за сдаваемое в аренду муниципальное имущество | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Отмена не эффективных ставок арендной платы за сдаваемое в аренду муниципальное имущество |
| 41. | Проведение мероприятий по установлению эффективных ставок арендной платы за сдаваемое в аренду земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности | Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа | В течение года | Отмена не эффективных ставок арендной платы за сдаваемое в аренду земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности |
| **II. Контроль за исполнением плана мероприятий** | | | | |
| 42. | Подготовка информации об исполнении плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа на 2018 – 2022 годы | Исполнители плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа на 2018 - 2022 годы | Ежеквартально до 3 числа месяца, следующего за истекшим кварталом | Предоставление в финансовое управление администрации Лесозаводского городского округа информации об исполнении плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа на 2018 - 2022 годы |
| 43. | Подготовка сводной информации об исполнении плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа на 2018 - 2022 годы | финансовое управление администрации Лесозаводского городского округа | Ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за истекшим кварталом | Предоставление главе администрации Лесозаводского городского округа сводной информации об исполнении плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета Лесозаводского городского округа на 2018 - 2022 годы |